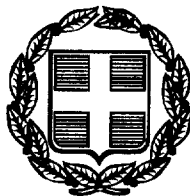




04002662204990008



2509

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 266

22 Απριλίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατάργηση προκηπίου του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην περιοχή της ΔΕΠΟΣ στο ΟΤ Γ183..... 1
- Αναγνώριση, διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 408 που περικλείεται από τους δρόμους Μπενάκη, Παπάζογλου, Υπαπαντής και Άνω Πλατεία του Ρυμ. Σχ. Πόλεως του Δήμου Καλαμάτας..... 2
- Αποδοχή του από 20.11.1998 πρακτικού της Επιτροπής επαναχαρακτηρισμού της αγροτικής περιφέρειας κοινότητας Πηγής Λέσβου σε μια από τις κατηγορίες «Ορεινή», «Ημιορεινή», «Πεδινή». 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 12/1389 (1)
Κατάργηση προκηπίου του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καβάλας στην περιοχή της ΔΕΠΟΣ στο ΟΤ Γ183.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχ. πόλεων κ.λπ.
 2. Τις διατάξεις του 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α).
 3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α) «Περί διοικητικής αποκέντρωσης και τις διατάξεις του με αρ. 183 Π.Δ. της 9.5.1986 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες κ.λπ».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18.12.85 (ΦΕΚ 30Δ/13.2.86) για έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου του επείγοντος στεγαστικού προγράμματος της ΔΕΠΟΣ στην περιοχή Καλαμίτσας του Δήμου Καβάλας (Ν. Καβάλας) και τροποποίηση εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων Κηπούπολης και Αγίου Λουκά του ιδίου Δήμου.

6. Τις με αρ. 313/98 & 432/98 αποφάσεις του Δ.Σ. Καβάλας.

7. Την με αρ. 1/90/11.8.97 & 5/107/14.9.98 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας, και επειδή με την προτεινόμενη ρύθμιση (κατάργηση προκηπίου) προστατεύεται και υποστηρίζεται τμήμα του Ο.Τ. Γ183 λόγω μεγάλης υψομετρικής διαφοράς και συγχρόνως δεν εμποδίζεται ο ηλιασμός και ο αερισμός των ορόρων οικοδόμων (όταν κτιστούν), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. Γ183 της ΔΕΠΟΣ όπως φαίνεται στο διάγραμμα που υπογράφει ο προϊστάμενος της ΔΠΠ.

2. Κατά τα υπόλοιπα ισχύει η απόφαση έγκρισης του σχεδίου.

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης στην οποία στέλνεται για δημοσίευση.

4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Καβάλας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 31 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΔΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 183

ΛΜΒΑΔΟΝ: 1617.67

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΩΣΤΑΥΡΕΣΕΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΥΡΥΣΗΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ

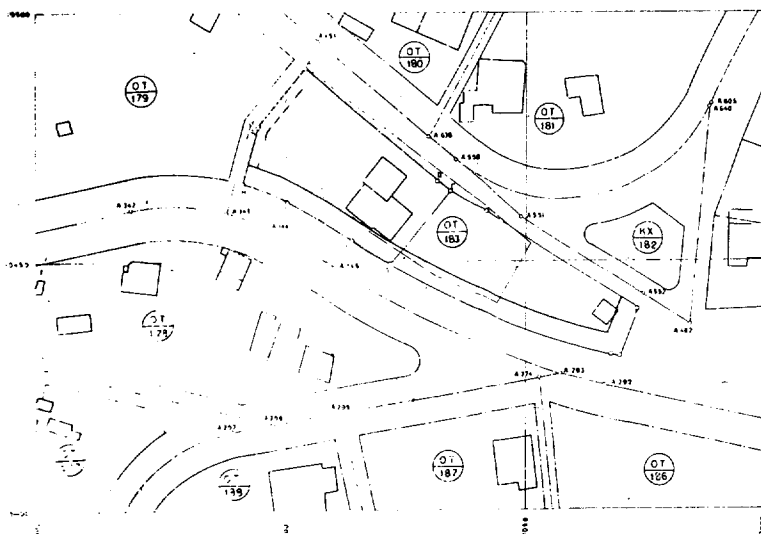
Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	7053.41	+19424.62	1	-7051.98	+19421.00
2	7089.66	+19448.70	2	-7088.21	+19454.02
3	7100.87	+19455.99	3	-7099.73	+19461.69
4	7111.79	+19459.59	4	-7108.66	+19462.46
5	7106.94	+19477.70	5	-7100.58	+19478.99
6	7112.29	+19484.02	6	-7095.83	+19486.65
7	7102.02	+19490.37	7	-7088.71	+19485.96
8	7101.03	+19498.69	8	-7088.49	+19495.71
9	7102.41	+19443.05	9	-7084.52	+19440.21
10	7050.24	+19430.64	10	-7030.24	+19430.64

ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ - ΚΑΜΠΥΛΟΣ - ΜΗΚΗ ΤΟΞΩΝ

ΠΛ. ΑΑ	1/ 24	58.92	R=170.82 (ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ)	ΤΟΞΟ= 59.23m
ΠΛ. ΑΒ	2/ 74	15.54		
ΠΛ. ΒΑ	3/ 54	11.94		
ΠΛ. ΒΒ	4/ 54	15.19		
ΠΛ. ΓΑ	5/ 74	21.23		
ΠΛ. ΓΒ	6/ 84	11.98	R= 40.75 (ΑΡΑΙΣΙΤΕΙΤΑΙ)	ΤΟΞΟ= 12.05m
ΠΛ. ΔΑ	7/ 94	17.45		
ΠΛ. ΔΒ	8/ 104	19.27		
ΠΛ. ΕΑ	9/ 114	1.77		

αποσπασμα
απο το συγκεριμένο σχέδιο
ΚΑΛΑΜΙΤΣΑ

κλίμακα 1:500



1 NewZoo: A. Guy 11.00.000

OTI K
aphasia 12-300
α δ 08
nauges 30%

apophysis 9

M.I. 1,50μ cas 30μ distance ear thickness 60μ

Zeta max 27mm 40% Dkmax 330μ

Glycos apophysis 2 Top

avertina ntiprux

Upravitelj: unapred i osumnjičen odgovara na 115 opisu
upravitelja 100 115-116 117-118 119-120 121-122
123-124 125-126 127-128 129-130 131-132 133-134
135-136 137-138 139-140 141-142 143-144 145-146
147-148 149-150 151-152 153-154 155-156 157-158
159-160 161-162 163-164 165-166 167-168 169-170
171-172 173-174 175-176 177-178 179-180 181-182
183-184 185-186 187-188 189-190 191-192 193-194
195-196 197-198 199-200 201-202 203-204 205-206
207-208 209-210 211-212 213-214 215-216 217-218
219-220 221-222 223-224 225-226 227-228 229-230
231-232 233-234 235-236 237-238 239-240 241-242
243-244 245-246 247-248 249-250 251-252 253-254
255-256 257-258 259-260 261-262 263-264 265-266
267-268 269-270 271-272 273-274 275-276 277-278
279-280 281-282 283-284 285-286 287-288 289-290
291-292 293-294 295-296 297-298 299-300 301-302
303-304 305-306 307-308 309-310 311-312 313-314
315-316 317-318 319-320 321-322 323-324 325-326
327-328 329-330 331-332 333-334 335-336 337-338
339-340 341-342 343-344 345-346 347-348 349-350
351-352 353-354 355-356 357-358 359-360 361-362
363-364 365-366 367-368 369-370 371-372 373-374
375-376 377-378 379-380 381-382 383-384 385-386
387-388 389-390 391-392 393-394 395-396 397-398
399-400 401-402 403-404 405-406 407-408 409-410
411-412 413-414 415-416 417-418 419-420 421-422
423-424 425-426 427-428 429-430 431-432 433-434
435-436 437-438 439-440 441-442 443-444 445-446
447-448 449-450 451-452 453-454 455-456 457-458
459-460 461-462 463-464 465-466 467-468 469-470
471-472 473-474 475-476 477-478 479-480 481-482
483-484 485-486 487-488 489-490 491-492 493-494
495-496 497-498 499-500 501-502 503-504 505-506
507-508 509-510 511-512 513-514 515-516 517-518
519-520 521-522 523-524 525-526 527-528 529-530
531-532 533-534 535-536 537-538 539-540 541-542
543-544 545-546 547-548 549-550 551-552 553-554
555-556 557-558 559-560 561-562 563-564 565-566
567-568 569-570 571-572 573-574 575-576 577-578
579-580 581-582 583-584 585-586 587-588 589-590
591-592 593-594 595-596 597-598 599-600 601-602
603-604 605-606 607-608 609-610 611-612 613-614
615-616 617-618 619-620 621-622 623-624 625-626
627-628 629-630 631-632 633-634 635-636 637-638
639-640 641-642 643-644 645-646 647-648 649-650
651-652 653-654 655-656 657-658 659-660 661-662
663-664 665-666 667-668 669-670 671-672 673-674
675-676 677-678 679-680 681-682 683-684 685-686
687-688 689-690 691-692 693-694 695-696 697-698
699-700 701-702 703-704 705-706 707-708 709-710
711-712 713-714 715-716 717-718 719-720 721-722
723-724 725-726 727-728 729-730 731-732 733-734
735-736 737-738 739-740 741-742 743-744 745-746
747-748 749-750 751-752 753-754 755-756 757-758
759-760 761-762 763-764 765-766 767-768 769-770
771-772 773-774 775-776 777-778 779-780 781-782
783-784 785-786 787-788 789-790 791-792 793-794
795-796 797-798 799-800 801-802 803-804 805-806
807-808 809-810 811-812 813-814 815-816 817-818
819-820 821-822 823-824 825-826 827-828 829-830
831-832 833-834 835-836 837-838 839-840 841-842
843-844 845-846 847-848 849-850 851-852 853-854
855-856 857-858 859-860 861-862 863-864 865-866
867-868 869-870 871-872 873-874 875-876 877-878
879-880 881-882 883-884 885-886 887-888 889-890
891-892 893-894 895-896 897-898 899-900 901-902
903-904 905-906 907-908 909-910 911-912 913-914
915-916 917-918 919-920 921-922 923-924 925-926
927-928 929-930 931-932 933-934 935-936 937-938
939-940 941-942 943-944 945-946 947-948 949-950
951-952 953-954 955-956 957-958 959-960 961-962
963-964 965-966 967-968 969-970 971-972 973-974
975-976 977-978 979-980 981-982 983-984 985-986
987-988 989-990 991-992 993-994 995-996 997-998
999-1000 1001-1002 1003-1004 1005-1006 1007-1008
1009-1010 1011-1012 1013-1014 1015-1016 1017-1018
1019-1020 1021-1022 1023-1024 1025-1026 1027-1028
1029-1030 1031-1032 1033-1034 1035-1036 1037-1038
1039-1040 1041-1042 1043-1044 1045-1046 1047-1048
1049-1050 1051-1052 1053-1054 1055-1056 1057-1058
1059-1060 1061-1062 1063-1064 1065-1066 1067-1068
1069-1070 1071-1072 1073-1074 1075-1076 1077-1078
1079-1080 1081-1082 1083-1084 1085-1086 108

TENTACLES		ROPTALS
A	7000.00	7000.00
B	7000.71	7000.71
C	7000.70	7000.70
D	7000.70	7000.70
E	7000.00	7000.00
F	7000.00	7000.00
G	7000.00	7000.00
H	7000.00	7000.00
I	7000.00	7000.00
J	7000.00	7000.00
K	7000.00	7000.00
L	7000.00	7000.00
M	7000.00	7000.00
N	7000.00	7000.00
O	7000.00	7000.00
P	7000.00	7000.00
Q	7000.00	7000.00
R	7000.00	7000.00
S	7000.00	7000.00
T	7000.00	7000.00
U	7000.00	7000.00
V	7000.00	7000.00
W	7000.00	7000.00
X	7000.00	7000.00
Y	7000.00	7000.00
Z	7000.00	7000.00

Τα πιατάκια που βρίσκονται
στο 16 μπλεβέ (κατασκευαστή ή/και
τις πολυεθνικές διατάξεις

Οι υφιστάμενοι αξιωματικοί την υφιστάμενη και αποτελεσματική δράση.
 Το σημείο Α: με υφιστάμενο 1-1
 Το σημείο Β του αυτοκινήτου λαμβάνει τον 1-1 με υφιστάμενο 4870

Die Anzahl der in der ersten Phase des Projekts ermittelten Probleme ist in der Tabelle 1 dargestellt. Die Ergebnisse zeigen, dass die meisten Probleme in der ersten Phase des Projekts ermittelt wurden. Dies ist auf die hohe Anzahl an Problemen in der ersten Phase des Projekts zurückzuführen. Die Ergebnisse zeigen auch, dass die meisten Probleme in der ersten Phase des Projekts ermittelt wurden. Dies ist auf die hohe Anzahl an Problemen in der ersten Phase des Projekts zurückzuführen.

Dactyloctenium aegyptium, *Eragrostis amabilis*, *Sporobolus vaginatus*,
Pennisetum polystachyon, *Cynodon dactylon*, *Eleusine indica*,
Lolium temulentum, *Avena sativa*, *Triticum aestivum*, *Zea mays*,
Sorghum bicolor, *Melinis repens*, *Andropogon scoparius*, *Bambusa nana*,
Pharus terrestris, *Stylosanthes biflora*, *Centrosema virgatum*,
Leucaena leucocephala, *Calliandra villosa*, *Albizia julibrissin*,
Gliricidia sepium, *Desmodium illinoense*, *Medicago lupulina*,
Lotus corniculatus, *Trifolium repens*, *Anthyllus vulneraria*,
Vicia cracca, *Festuca ovina*, *Briza media*, *Hordeum jubatum*,
Securidaca burserioides, *Chloris verticillata*, *Digitaria pruriens*,
Portulaca oleraceae, *Portulaca quadrifida*, *Portulaca perfoliata*,
Portulaca zosterifolia, *Portulaca littoralis*.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αφαίρεση από ποσοστό 37 %

Σ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

Αριθ. 7892/98/455

(2)

Αναγνώριση, διατήρηση ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 κειμένης στο Ο.Τ. 408 που περικλείεται από τους δρόμους Μπενάκη, Παπάζογλου, Υπαπαντής και Άνω Πλατεία του Ρυμ. Σχ. Πόλεως του Δήμου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) άρθρο 20 παρ. 38 και 4.

2. Το Ν. 690/1948 άρθ. 3 παρ. 4 και 5.

3. Την εγκ. 20014/34/16/6/1977.

4. Την παρ. 23 της εγκ. 31519/3754/3.8.1982 «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών σε συνδυασμό με το Ν.Δ/γμα 532/70 και το Β.Δ/γμα 712/1970.

5. Το Α.Π. 31/27.11.1998 έγγραφο του Νομαρχιακού ΣΧΟΠ Μεσσηνίας με το οποίο μας διαβίβασε το από 5.11.98 το πρακτικό του από το οποίο προκύπτει η επί του 4ου θέματος ομόφωνη γνωμοδότησή του υπέρ της αναγνώρισης της ιδιωτικής οδού ως προϋφισταμένης του έτους 1923 του Ρ.Σ. Καλ/τας στο Ο.Τ. 408 κ.λπ (ΔΙΠΕΧΩΠΟ Α.Π. 7892/1.12.1998).

6. Τα συμβόλαια και άλλα στοιχεία με αριθμούς:

α) 39603/14.10.1920 συμβ/φου Καλαμάτας Αγ. Λίγγρη.

β) 54311/12.6.1934 συμβ/φου Καλαμάτας Αγ. Λίγγρη

γ) 11892/14.11.1941 συμβ/φου Καλαμάτας Ηλία Ζαφειράκη

δ) 10538/3.7.1990 συμβ/φου Καλαμάτας Δημ. Σκούλικά
ε) 10538/3.7.1990 συμβ/φου Καλαμάτας Δημ. Σκούλικά
στ) 2402/5.11.1997 πιστοποιητικό Υποθ/κείου Καλαμάτας

7. Τις με Α.Π. 463/24.1.1997 και 5859/14.8.1997 αιτήσεις της Αικατερίνης Μανδηλάρη και τα συν/να σ' αυτές στοιχεία των φακέλων με τις οποίες ζητείται η αναγνώριση της οδού του θέματος, αποφασίζουμε:

Α. Αναγνωρίζουμε ως προϋφισταμένη του έτους 1923 την ιδιωτική οδό την εκτεινόμενη στο Ο.Τ. 408 του ρυμ. σχεδίου πόλεως Καλαμάτας το οποίο περικλείεται από τους δρόμους: Μπενάκη, Παπάζογλου, Υπαπαντής και Άνω Πλατείας και εμφανιζόμενη με πράσινο χρώμα στο συνημμένο της παρούσης Τοπογραφικό διάγραμμα από Μάρτιος 1996 του Μηχανικού Ανδρέα Μοσχανδρέου.

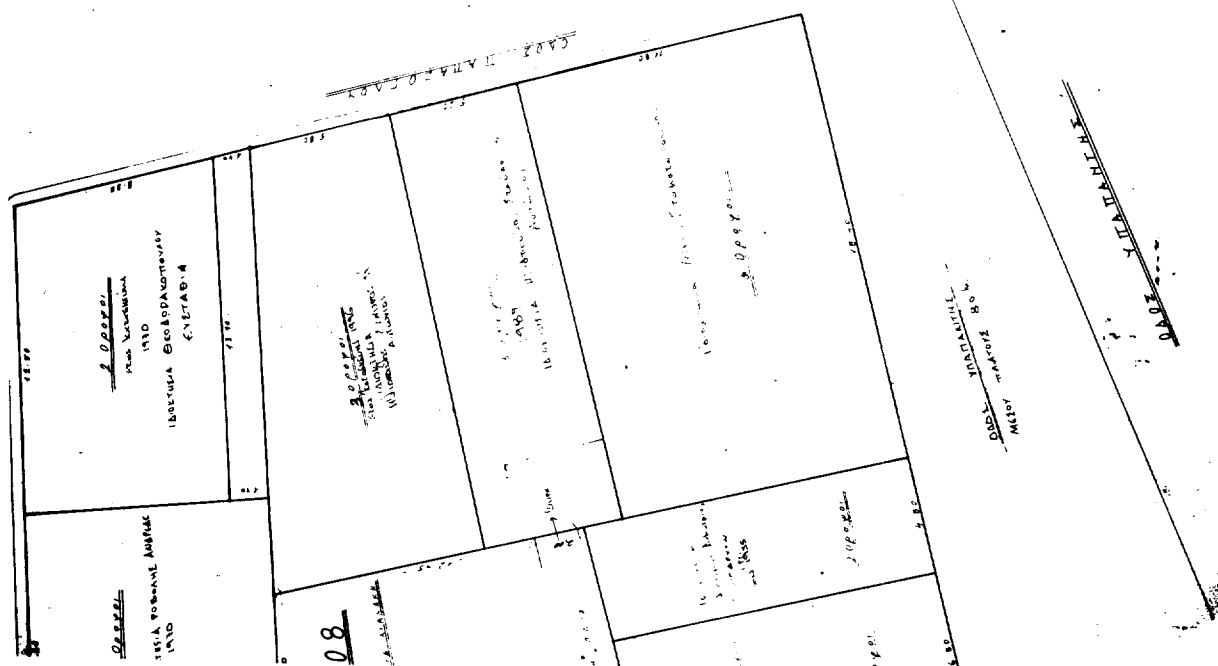
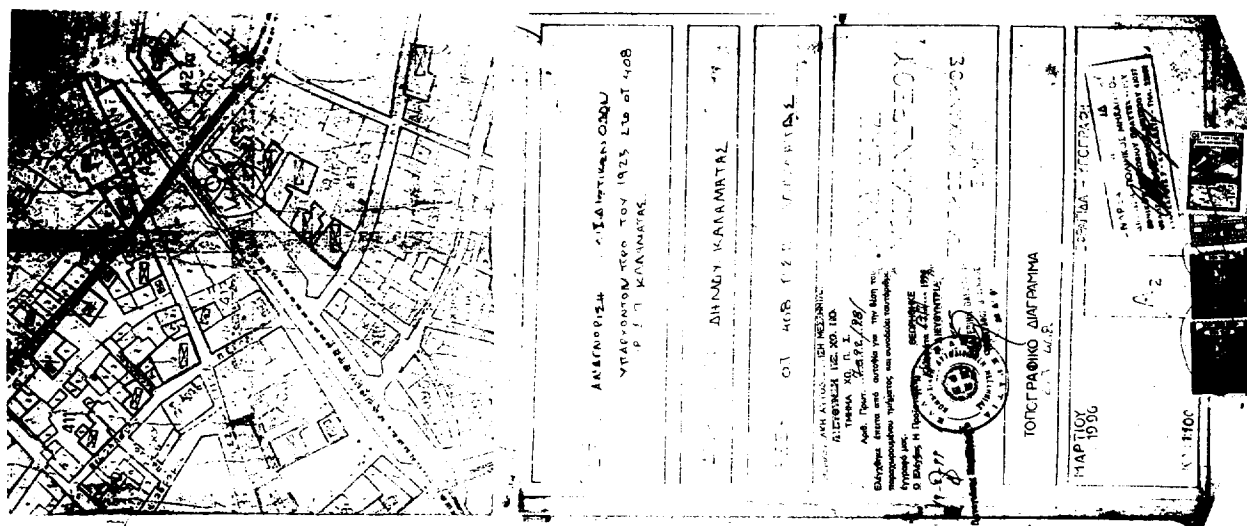
Β. Διατηρούμε αυτήν και ορίζουμε ότι από τις δημοσιεύσεις της παρούσης στο ΦΕΚ θα ισχύουν γι' αυτήν οι όροι δόμησης και οι λοιπές πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν στις παρακείμενες δημοτικές οδούς του Ρ.Σ. Πόλεως Καλαμάτας.

Γ. Η δημοσίευση στο ΦΕΚ δεν προκαλεί δαπάνη εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Δ. Η παρούσα με ένα τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 31 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΡΑΚΟΣ



Αριθ. 1450

(3)

Αποδοχή του από 20.11.1998 πρακτικού της Επιτροπής επαναχαρακτηρισμού της αγροτικής περιφέρειας κοινότητας Πηγής Λέσβου σε μια από τις κατηγορίες «Ορεινή», «Ημιορεινή», «Πεδινή».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

α) Την έκθεση επί της δειγματοληπτικής έρευνας της χρησιμοποίησης του εδάφους στην Ελλάδα από Μαΐου 1958 και τη γενομένη με βάση αυτή διάκριση των Κοινοτήτων σε πεδινές, ημιορεινές, ορεινές.

β) Την εγκύκλιο 1041664/ 755/A0012/ ΠΟΛ 1098/4.4.1995 του Υπουργείου Οικονομικών, με την οποία κοινοποιήθηκαν πίνακες με διάκριση των περιοχών σε πεδινές, ημιορεινές και ορεινές, που είχαν συνταχθεί από την ΕΣΥΕ και διατεθεί για χρήση των Δημοσίων Υπηρεσιών και ΝΠΔΔ σύμφωνα με την 82029/2230/16.7.1984 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Γεωργίας και Δημ. Έργων.

γ) Την 1044146/787/A0012/ΠΟΛ 1105/7.4.1995 διαταγή του Υπουργείου Οικονομικών προς τους Νομάρχες, με την οποία παρέχεται η δυνατότητα, σε περίπτωση αμφισβήτησης της πεδινότητας, ημιορεινότητας, ολόκληρης της περιφέρειας Δήμου ή Κοινότητας, να συγκροτείται από το Νομόρχη Επιτροπή προς επανεξέταση του χαρακτηρισμού του Δήμου ή της Κοινότητας.

δ) Ότι με την απόφαση της 01/1998 η Κοινότητα Πηγής ζητεί την επανεξέταση του χαρακτηρισμού της Κοινότητας.

ε) Την 3499/26.6.1998 απόφασή μας, με την οποία συγκροτήσαμε Επιτροπή τεχνικών καταλλήλων ειδικοτήτων

για την επανεξέταση του χαρακτηρισμού της εδαφικής κατάστασης της Κοινότητας Πηγής και ένταξή της σε μια των κατηγοριών του θέματος.

στ) Το έγγραφο 1611/26.3.1999 της Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος Ν.Α. Λέσβου με το οποίο μας υποβλήθηκε το από 20.11.1998 πρακτικό της ανωτέρω Επιτροπής, το πόρισμα της οποίας ήταν ομόφωνο με τη διαπίστωση ότι η εδαφική κατάσταση της Κοινότητας Πηγής, αναγνωριζόμενη επί χάρτου κλίμακας 1:25.000 φέροντος ισούψεις καμπύλες, άγει στον χαρακτηρισμό αυτής ως «ορεινή».

Επειδή η παρούσα είναι πράξη διοικητικής κανονιστικού χαρακτήρα, εκδιδόμενη μάλιστα κατ' εξουσιοδότηση του Υπουργού Οικονομικών δια της υπό στοιχείο (γ) δ/γής του προς τους Νομάρχες, απαιτείται δημοσίευσή της στο ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε το πόρισμα του πρακτικού από 20.11.1998 της κατά τα ανωτέρω ορισθείσης Επιτροπής για την επανεξέταση της εδαφικής κατάστασης της Κοινότητας Πηγής, χαρακτηρίζοντας αυτήν «ορεινή».

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Μαρτίου 1999

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ